



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI

SERVIZIO SOCIALE COMUNALE

REG. DET. DIR. N. 3064 / 2025

Prot. Corr. 17/25-11/4/2-3(21007)

OGGETTO: Riscossione canone anno 2025 relativo alla concessione degli immobili comunali all'Associazione GOAP. Accertamento di euro 3.199,86.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale 3336/2024 è stata approvata la stipula della Convenzione con l'Associazione GOAP-ONLUS per la disciplina dei rapporti inerenti alla co-progettazione finalizzata alla realizzazione di attività e interventi di prevenzione e contrasto ai fenomeni di violenza contro le donne e sostegno a donne vittime di violenza e dei loro figli e gestione di strutture antiviolenza, ed è

Responsabile del procedimento: il Direttore del Servizio dott. Stefano Chicco	Tel: 040 6754793	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Rocco	Tel: 040 6754973	E-mail: donatella.rocco@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Emanuela Barbaro	Tel: 040 6757199	E-mail: emanuela.barbaro@comune.trieste.it	

stato approvato l'atto di concessione degli immobili di proprietà comunale da destinare alle attività del Centro Antiviolenza e Case di rifugio e di transazione, per il periodo dal 01.01.2025 al 31.12.2026;

- con la suddetta determinazione sono stati dati in concessione all'Associazione GOAP-ONLUS gli immobili di proprietà comunale siti in Via S. Silvestro n. 3 e n. 5 e i due appartamenti -omissis- dedicati a Casa Rifugio per l'ospitalità di emergenza e di transizione, classificati quali patrimonio indisponibile dell'Ente;

Visto che quale corrispettivo della concessione in uso degli immobili di Via San Silvestro n. 3 e n. 5 e dei due appartamenti -omissis- veniva stabilito un canone mensile forfettario quantificato in euro 203,57 (duecentotre/57) oltre IVA al 22% + euro 15,00 (quindici) oltre IVA al 22% di spese accessorie;

Considerato che il contratto n. 90/2025 di concessione, prevede che il canone medesimo verrà aggiornato annualmente nella misura del 100% della variazione accertata ISTAT a decorrere dal 1 gennaio dell'anno successivo alla decorrenza contrattuale;

Dato atto pertanto che il canone annuo stabilito da richiedere nel 2025 è pari a complessivi euro 3.199,86 calcolati come segue:

- canone anno 2025 per euro 2.442,84;
- IVA sul canone per euro 537,42;
- spese accessorie per euro 180,00;
- IVA sulle spese per euro 39,60;

Dato atto che il canone di cui trattasi viene introitato al capitolo 81800 "Canoni, concessioni e diritti reali di godimento per il Servizio Sociale Comunale rilevante IVA" centro di costo G105Y Programma 00008 - codice Progetto 08003 - V livello. E. 3.01.03.01.003, del bilancio comunale;

Ritenuto pertanto di procedere ad accertare la somma di euro 3.199,86 al capitolo 81800;

Dato atto che che:

Responsabile del procedimento: il Direttore del Servizio dott. Stefano Chicco	Tel: 040 6754793	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Rocco	Tel: 040 6754973	E-mail: donatella.rocco@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Emanuela Barbaro	Tel: 040 6757199	E-mail: emanuela.barbaro@comune.trieste.it	

- gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2025 per euro 3.199,86;
- il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento è il seguente: anno 2025 euro 3.199,86;

Richiamate:

- l'art. 1 c. 16 lettera b) della Legge 190/2012;
- la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;
- la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";
- la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2025-2027, indicante criteri, modalità e strumenti di controllo per garantire la legalità e la trasparenza nei procedimenti di concessione di contributi, sussidi e vantaggi economici, il quale provvede all'analisi e graduazione, nonché al trattamento dei

Responsabile del procedimento: il Direttore del Servizio dott. Stefano Chicco	Tel: 040 6754793	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Rocco	Tel: 040 6754973	E-mail: donatella.rocco@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Emanuela Barbaro	Tel: 040 6757199	E-mail: emanuela.barbaro@comune.trieste.it	

rischi in tema di discrezionalità amministrativa nei procedimenti amministrativi;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'articolo 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'articolo 7 D.P.R. 62/2013, nonché dell'articolo 16 D.Lgs. 36/2023;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di accertare l'entrata complessiva di euro 3.199,86, corrispondente alla concessione in uso degli immobili di proprietà comunale siti in Via S. Silvestro n. 3 e n. 5 e i due appartamenti -omissis- all'Associazione GOAP-ONLUS, al capitolo di seguito elencato:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	00081 800	CANONI, CONCESSIONI E DIRITTI REALI DI GODIMENTO PER IL SERVIZIO SOCIALE COMUNALE - RILEVANTE IVA	02534	E.3.01.03. 01.003	00008	08003	N	3.199,86	

2. di dare atto che gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata, anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

Responsabile del procedimento: il Direttore del Servizio dott. Stefano Chicco	Tel: 040 6754793	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Rocco	Tel: 040 6754973	E-mail: donatella.rocco@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Emanuela Barbaro	Tel: 040 6757199	E-mail: emanuela.barbaro@comune.trieste.it	

3. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2025 per euro 3.199,86;
4. di dare atto che il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento è il seguente: anno 2025 euro 3.199,86;

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
dott. Stefano Chicco

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: il Direttore del Servizio dott. Stefano Chicco	Tel: 040 6754793	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Rocco	Tel: 040 6754973	E-mail: donatella.rocco@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Emanuela Barbaro	Tel: 040 6757199	E-mail: emanuela.barbaro@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: STEFANO CHICCO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 06/11/2025 10:56:27